

UCHWAŁA NR 393/1317/23
ZARZĄDU POWIATU KARKONOSKIEGO

z dnia 18 października 2023 r.

**w sprawie unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia na realizację zadania
pn.: „Budowa trzech placówek opiekuńczo - wychowawczych przy Centrum Opieki
nad Dzieckiem w Szklarskiej Porębie”**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o *samorządzie powiatowym* (Dz. U. z 2022 r., poz. 1526 z późn. zm.), Zarząd Powiatu Karkonoskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Unieważnia się postępowanie o udzielenie zamówienia na realizację zadania pn.: „Budowa trzech placówek opiekuńczo - wychowawczych przy Centrum Opieki nad Dzieckiem w Szklarskiej Porębie” – na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605).

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Staroście Karkonoskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Karkonoski

Wicestarosta Karkonoski

Krzysztof Wiśniewski

Mirosław Górecki

UZASADNIENIE

W dniu 13 października 2023 r. o godz. 11:30 odbyło się otwarcie ofert złożonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia na realizację zadania pn. „Budowa trzech placówek opiekuńczo - wychowawczych przy Centrum Opieki nad Dzieckiem w Szklarskiej Porębie”.

Zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605), Zamawiający – przed otwarciem ofert – udostępnił na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, tj. **5 968 187,00 zł (brutto)**.

W przedmiotowym postępowaniu złożonych zostało pięć (5) n/w ofert:

Oferta Nr 1

TOPATOTERA Sp. z o.o.

ul. Floriana 7, 44-190 Knurów

Zaoferowana cena brutto: **21 021 285,00 zł**, w tym:

za prace projektowe: **615 000,00 zł (brutto)**

za roboty budowlane wraz z wyposażeniem: **20 406 285,00 zł (brutto)**

Zaoferowany okres gwarancji: **60 miesięcy**

Oferta Nr 2

Przedsiębiorstwo Budowlane SAWREM sp. z o.o. sp. kom

ul. Grota Roweckiego 115B, 52-232 Wrocław

Zaoferowana cena brutto: **23 649 670,69 zł**, w tym:

za prace projektowe: **334 420 ,00 zł (brutto)**

za roboty budowlane wraz z wyposażeniem: **23 315 250,69 zł (brutto)**

Zaoferowany okres gwarancji: **60 miesięcy**

Oferta Nr 3

Energobest Sieci i Instalacje Energetyczne Artur Migacz

ul. Widokowa 2, 58-535 Miłków

Zaoferowana cena brutto: **24 108 000,00 zł**, w tym:

za prace projektowe: **658 050,00 zł (brutto)**

za roboty budowlane wraz z wyposażeniem: **23 449 950,00 zł (brutto)**

Zaoferowany okres gwarancji: **60 miesięcy**

Oferta Nr 4

PRE-FABRYKAT Sp. z o.o.

Miłków, ul. Brzezie Karkonoskie 2, 58-540 Karpacz

Zaoferowana cena brutto: **20 923 191,53 zł**, w tym:

za prace projektowe: **430 500,00 zł (brutto)**

za roboty budowlane wraz z wyposażeniem: **20 492 691,53 zł (brutto)**

Zaoferowany okres gwarancji: **60 miesięcy**

Oferta Nr 5

F.B. Ekoinbud Sp. z o.o. Sp.k

ul. Geodetów 29, 80-298 Gdańsk

Zaoferowana cena brutto: **16 361 950,21 zł**, w tym:

za prace projektowe: **307 500,00 zł (brutto)**

za roboty budowlane wraz z wyposażeniem: **16 054 450,21 zł (brutto)**

Zaoferowany okres gwarancji: **60 miesięcy**

Mając powyższe na uwadze, Biuro Zamówień Publicznych Starostwa Powiatowego w Jeleniej Górze w dniu 16 października 2023 r. zwróciło się z wnioskiem do Zarządu Powiatu Karkonoskiego o podjęcie decyzji w sprawie sposobu dalszego procedowania postępowania o udzielenie zamówienia na realizację zadania pn.: **„Budowa trzech placówek opiekuńczo - wychowawczych przy Centrum Opieki nad Dzieckiem w Szklarskiej Porębie”**. Podczas posiedzenia w dniu 17 października 2023 r., Zarząd Powiatu Karkonoskiego podjął decyzję o unieważnieniu przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp, tj. z uwagi na to, że oferta z najniższą ceną złożona w ramach przedmiotowego postępowania przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, tj. kwotę 5 968 187,00 zł (brutto) i Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

Ze względu na to, że oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny oferty z najniższą ceną, przedmiotowe postępowanie o udzielenie zamówienia – zgodnie z art. 255 pkt 3 ustawy Pzp - podlega unieważnieniu.